



Private office 1 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

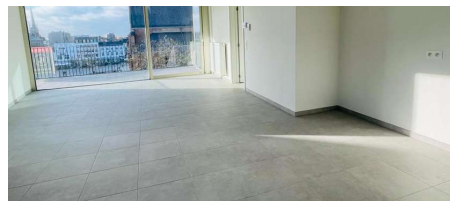
E-mail: info@ilimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

2300 Turnhout

Verhuurd

Ref. 5138976



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 130m²

EPC: 79kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouwappartement, gelegen op de Grote Markt van Turnhout, met prachtig zicht over de markt zelf en vlakbij winkels, scholen, restaurants, openbaar vervoer... Het appartement omvat de ganse derde verdieping van Residentie 'Kursaalpoort' en is ingedeeld als volgt: via de lift of trap bereiken we de voordeur, inkomhal, gastentoilet, riante weluitgeruste keuken met eiland (toestellen Siemens), een ruime living, 3 slaapkamers, badkamer met bad en wastafel, douchekamer en een apart toilet. Magnifiek terras aan voorzijde, overdekt. Ondergronds vinden we nog een kelderberging terug, een autostaanplaats en plaats voor fietsen. Gemeenschappelijke vaste kosten inbegrepen in huurprijs!

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2023

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2020
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 79 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 54 kWh/jaar
EPC code: 13040-G-2015-15134/EP17662/A001/D01/SD006
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Badkamer type: Douche en ligbad

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: 1