



Private office 1 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

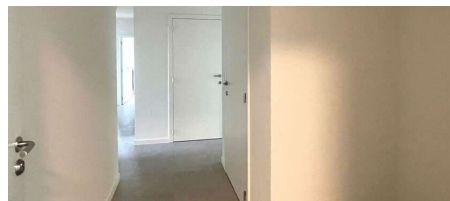
E-mail: info@ilimmo.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.200

Vloeberg 1 B7, 2360 Oud-Turnhout

Ref. 5535412 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 130m<sup>2</sup>

Terras opp.: 10m<sup>2</sup>

EPC: 79kwh/m<sup>2</sup>/j

# OMSCHRIJVING

Gelegen in Residentie Montis, vinden we dit prachtig en instapklaar nieuwbouwappartement terug. Het appartement is volledig afgewerkt met kwalitatief hoogstaande materialen en werd volledig opgeschilderd, wordt verhuurd met een garage en aansluitend een ondergrondse berging. Indeling: inkomhal, gastentoilet, drie slaapkamers, twee badkamers met bad/douche en enkele/dubbele wastafel. Ruime living en keuken (uitgerust met kwalitatieve toestellen). De leefruimte en keuken grenzen via schuifraam aan twee overdekte terrassen. Huur: 950 EUR/maand; gemeenschappelijke kosten 50 EUR/maand.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2026

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2019

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Videfoon: Ja

## ENERGIE

EPC score: 79 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 13031-G-2016/9693/EP11928/D01/SD020

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## INDELING

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 10,00 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## PARKING

Parkings binnen: 1