



Private office 1 , 2360 Oud-Turnhout


Telefoonnummer: 014 42 40 23

E-mail: info@ilimmo.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 795

Kwakkelstraat 11 bus 4, 2300  
Turnhout

Ref. 7218226 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 89m<sup>2</sup>

EPC: 159kwh/m<sup>2</sup>/j

# OMSCHRIJVING

Om een vlotte verwerking van de kandidaturen te garanderen, vragen wij u vriendelijk NIET telefonisch aan te melden, maar uitsluitend via de portaalsites of per e-mail uw kandidatuur in te dienen. Dit aangenaam dakappartement bevindt zich in de Kwakkelstraat, in een rustige woonomgeving op wandelafstand van de Grote Markt, Turnova en het openbaar vervoer. Indeling: inkomhal, twee slaapkamers, badkamer met ligbad, afzonderlijk toilet, berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast, ruime woonkamer met toegang tot het terras en een volledig uitgeruste keuken. Een afsluitbare garagebox is in de huurprijs inbegrepen. Er is GEEN lift aanwezig in het gebouw. Huurvoorwaarden: Huurprijs: € 795 per maand Vaste kosten: € 50 per maand

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 795,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk  
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 2

## ENERGIE

EPC score: 159 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: 20230626-0002927957-RES-1  
EPC klasse: B  
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied  
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

## PARKING

Garage: Ja