



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

E-mail: info@ilimmo.be

## Te koop - Appartement

Gommers , 2360 Oud-Turnhout

€ 173.500

Ref. 3706914



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 69m<sup>2</sup>

Terras opp.: 31m<sup>2</sup>

# Omschrijving

41 Prachtige nieuwbouwappartementen, verdeeld onder 3 villa's: Villa Hortensia, Villa Rose en Villa Marguerite. Elk gebouw is uitgerust met een afzonderlijke lift en trappenhal. Deze appartementen bevinden zich op wandelafstand van het centrum van Oud-Turnhout, op het plein tussen de recente verkavelingen Gommers en Magerman. De villa's worden gebouwd met als centraal punt een gemeenschappelijke bloementuin. Er is tevens een speeltuin voorzien. Alle appartementen zijn voorzien van tuin en/of terras. Er is een ondergrondse parkeergarage met 52 autostaanplaatsen en 41 bergingen, tevens een gemeenschappelijke fietsenberging. Elk appartement wordt verkocht met een ondergrondse autostaanplaats en berging. Bijzonderheden: - oppervlaktes van 66m<sup>2</sup> tot 135m<sup>2</sup> - ventilatiesysteem D - energiezuinig - degelijke afwerking volgens lastenboek - prijzen vanaf 158 500 EUR - privacy, rust en een groene omgeving staan centraal

---

## Financieel

Prijs: € 173.500,00

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 69,00 m<sup>2</sup>

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## Indeling

Terras: 31,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld