Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23 **E-mail:** info@ilimmo.be

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Verkocht

2300 Turnhout

Ref. 3919329





Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 265m²
Grond opp.: 322m²

EPC: 631kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Gelegen nabij het centrum van Turnhout, vinden we deze verrassend ruime gezinswoning terug. De gevel is opgedeeld in een witte gevel en een stenen gevel, achteraan bevindt zich een ruime garage. Indeling: inkomhal met toegang tot riante living (52m2), bestaande uit twee delen, voorste kamer is tv-kamer met open haard, ingemaakte kasten met granieten blad en aansluiting voor TV. Gang met toegang tot kelder, zitkamer, toegang tot de eerste verdieping en toegang tot de keuken, verder vinden we de badkamer, volledig afgewerkt met graniet: ligbad, douche, dubbele wastafel en toilet terug, een ruime en zonnige veranda met houtkachel, toegang tot berging met verwarmingsinstallatie, toegang tot bijkeuken/wasplaats en een trap die leidt naar een eerste verdieping in de aanbouw, bestaande uit twee ruimtes (ideaal voor slaapkamer en extra badkamer). Op de eerste verdieping in de woning zelf vinden we 2 ruime slaapkamers terug, beide voorzien van ingemaakte kasten, overloop met kasten, apart toilet. De ene kamer beschikt over een wastafel. Bijzonderheden: Gelegen nabij het centrum, vlakbij scholen en openbaar vervoer. De woning is degelijk gebouwd en regelmatig geüpdatet. Mooie recente keuken, veranda en badkamer. Riante living. Garage/loods van 40m2

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 265,00 m²
Aantal gevels: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Rolluiken: Ja

ENERGIE

EPC score: 631 kWh/m²/jaar
EPC code: 2223084
Ramen: Hout
Type verwarming: Stookolie cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 322,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 52,00 m²
Eetkamer: 26,00 m²
Keuken: 12,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 23,00 m²
Slaapkamer 2: 24,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Slaapkamer 4: 12,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Nee