



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

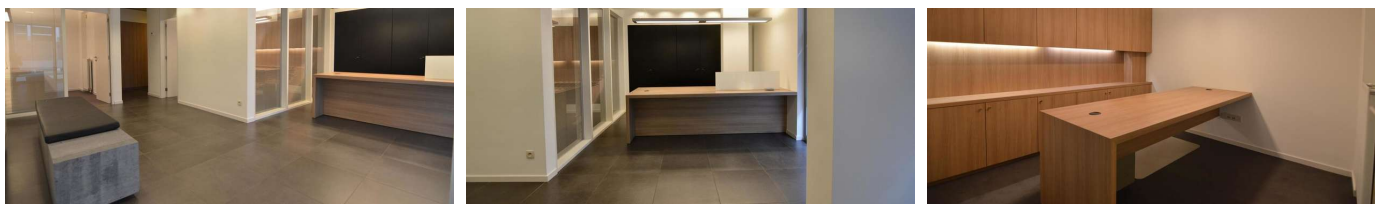
E-mail: info@ilimmo.be

## Te koop - Kantoor

€ 229.000

Baron Frans du Fourstraat 1, 2300 Turnhout

Ref. 3707502



Bew. opp.: 127m²

# Omschrijving

Instapklaar kantoor aan de Grote Markt te Turnhout, volledig ingericht met burelen en ingemaakte kasten. Indeling: inkomhal, balie receptie met ingemaakte kasten en wachtruimte voor de klanten, 2 afsluitbare burelen op vast tapijt met ingemaakte kasten en op maat gemaakte bureaus. Een afzonderlijke ruime berging met ingemaakte kasten, kitchenette en toegang tot toilet. Een grote berging opgesplitst in 2 delen, met daarin de aardgasketel, een spoelbak en voldoende opbergruimte. Tenslotte nog een ondergrondse kelderberging. Tevens te huur aan 950 EUR/maand. BIJZONDERHEDEN: - Alarm aangesloten op de meldkamer - Verwarming op aardgas met radiatoren - Lage gemeenschappelijke kosten - Inbraakveilige beglazing in aluminium schrijnwerk - Volledig vernieuwd in 2008 - Volledig opgeschilderd, nieuwbouwstaat

---

## Financieel

Prijs: € 229.000,00

## Gebouw

Oppervlakte: 127,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld