Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23 **E-mail:** info@ilimmo.be

TE KOOP - LOFT

Verkocht

2300 Turnhout

Ref. 4095697





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 190m²

EPC: 105kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Wanneer we de schitterende loft betreden valt onmiddellijk het open karakter op, de grote raampartijen en het vele natuurlijke licht dat rondom binnenvalt. Een lange houten wand in notelaar verbergt de vele kasten alsook het gastentoilet en leidt ons naar de volledig geïnstalleerde open keuken met eettafel en bar. Het kookgedeelte kan worden afgesloten met elektrisch bediende houten panelen. De ruime badkamer beschikt over een inloopdouche, vrijstaand bad en apart toilet. Het ruime slaapgedeelte heeft een aansluitende dressing alsook een bureau met een mooi uitzicht. Voor gasten is er ook een logeergedeelte met elektrisch uitschuifbaar bed dat weggeborgen is in de wand. De loft heeft een ruim zuid-gericht terras met zicht op de jachthaven, alsook een balkon aan de andere zijde met zicht op het kanaal. Bijzonderheden: vloerverwarming, domotica, screens aan de binnenzijde van ramen om te verduisteren, gemeenschappelijke fietsenberging, ondergrondse parkeerplaats en ruime kelderberging apart aan te kopen (25.000 EURO)

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 190,00 m²
Bouwjaar: 2010
Staat: Uitstekend

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 105 kWh/m²/jaar
EPC code: 20150630-0001774121-1

INDELING

Keuken: VS volledig geïnstalleerd

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings binnen: 1