



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

E-mail: info@ilimmo.be

TE KOOP - PENTHOUSE

Koeistraat 41 B7, 2370 Arendonk

Verkocht

Ref. 3129963



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 150m²

EPC: 226kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Dit uitzonderlijk mooi appartement is gelegen in het hartje van Arendonk. Het werd afgewerkt met duurzame materialen, zoals parketvloeren en arduinen tegels. De indeling is als volgt: via de lift komen we rechtstreeks in het appartement terecht, inkomhal met ingemaakte kasten en arduinen vloer, riante living en eetkamer op parketvloer, keuken, wasplaats met voorziening voor wasmachine en droogkast, gastentoilet, masterbedroom met dressing, tweede slaapkamer met ingemaakte kasten, derde slaapkamer, badkamer met dubbele wastafel/bad & douche, terras volledig rond de drie muren van het appartement. Het appartement zelf is voorzien van airco (recente installatie). Geniet van een prachtig ver uitzicht! Inclusief afgesloten garagebox, een autostaanplaats en een ondergrondse berging.

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.254,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.336,00
Onroerende voorheffing: € 1.045,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2000
Verdiep: 3

ENERGIE

EPC score: 226 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 226 kWh/jaar
EPC code: 1765371
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

INDELING

Keuken: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 2
Parkings binnen: 2