



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

E-mail: info@ilimmo.be

Te koop - Penthouse

Waterjufferstraat , 2300 Turnhout

€ 785.000

Ref. 3969296



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 237m²

Terras opp.: 75m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

Omschrijving

Exclusieve penthouse met een bewoonbare oppervlakte van 237m² en 2 terrassen (74,8m²). Deze penthouse is uniek en zeer royaal, luxueus afgewerkt en baadt in lichtinval in alle kamers. Indeling: twee riante slaapkamers met elk een eigen ruime badkamer, een ruimte voor bureel, open leefkeuken en riante living, met toegang tot het zuid-gericht terras. Ook de slaapkamers geven uit op het terras vooraan. Mail naar nieuwbouw@ilimmo.be voor plannen en lastenboeken of bel 014 42 40 23 voor meer informatie. Wij helpen u graag verder. Garagebox apart bij aan te kopen. Bijzonderheden: - Vloerverwarming, zonnepanelen, ventilatiesysteem D - Parlofoon, individueel alarmsysteem, veiligheidsdeur - camerabewaking in gemeenschappelijke delen - Bewoonbare oppervlakte van 237m² - Terrassen: 74,8m² - Zeer ruime budgetten voor afwerking - Perfecte afwerking gegarandeerd - Oplevering februari 2021

Financieel

Prijs: € 785.000,00

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2021

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 237,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Alarm: Ja

Parlofoon: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 2

Toiletten: 3

Terras: 74,80 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 4