



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

E-mail: info@ilimmo.be

Te koop - Uitzonderlijk appartement

€ 379.000

Waterjufferstraat , 2300 Turnhout

Ref. 3969286



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 123m²

Terras opp.: 26m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

Omschrijving

Gelegen op de eerste verdieping van Residentie Mercurius vinden we dit appartement terug met een bewoonbare oppervlakte van 122,7m². Indeling: inkomhal met gastentoilet, 2 riante slaapkamers met elk een badkamer, de masterbedroom is voorzien van een aparte ruimte voor dressing, open leefkeuken met berging, ruime living met zicht op en toegang tot het zuid-gericht terras. Garagebox apart bij aan te kopen. Mail naar nieuwbouw@ilimmo.be voor plannen en lastenboeken of bel 014 42 40 23 voor meer informatie. Wij helpen u graag verder. Bijzonderheden: - Vloerverwarming, zonnepanelen, ventilatiesysteem D - Parlofoon, individueel alarmsysteem, veiligheidsdeur - camerabewaking in gemeenschappelijke delen - Bewoonbare oppervlakte van 123m² - Terras van 26,3m² - Zeer ruime budgetten voor afwerking - Perfecte afwerking gegarandeerd - Oplevering februari 2021

Financieel

Prijs: € 379.000,00

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2021

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 123,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Alarm: Ja

Parlofoon: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Terras: 26,30 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 2

