



Steenweg op Mol 116 , 2360 Oud-Turnhout

Telefoonnummer: 014 42 40 23

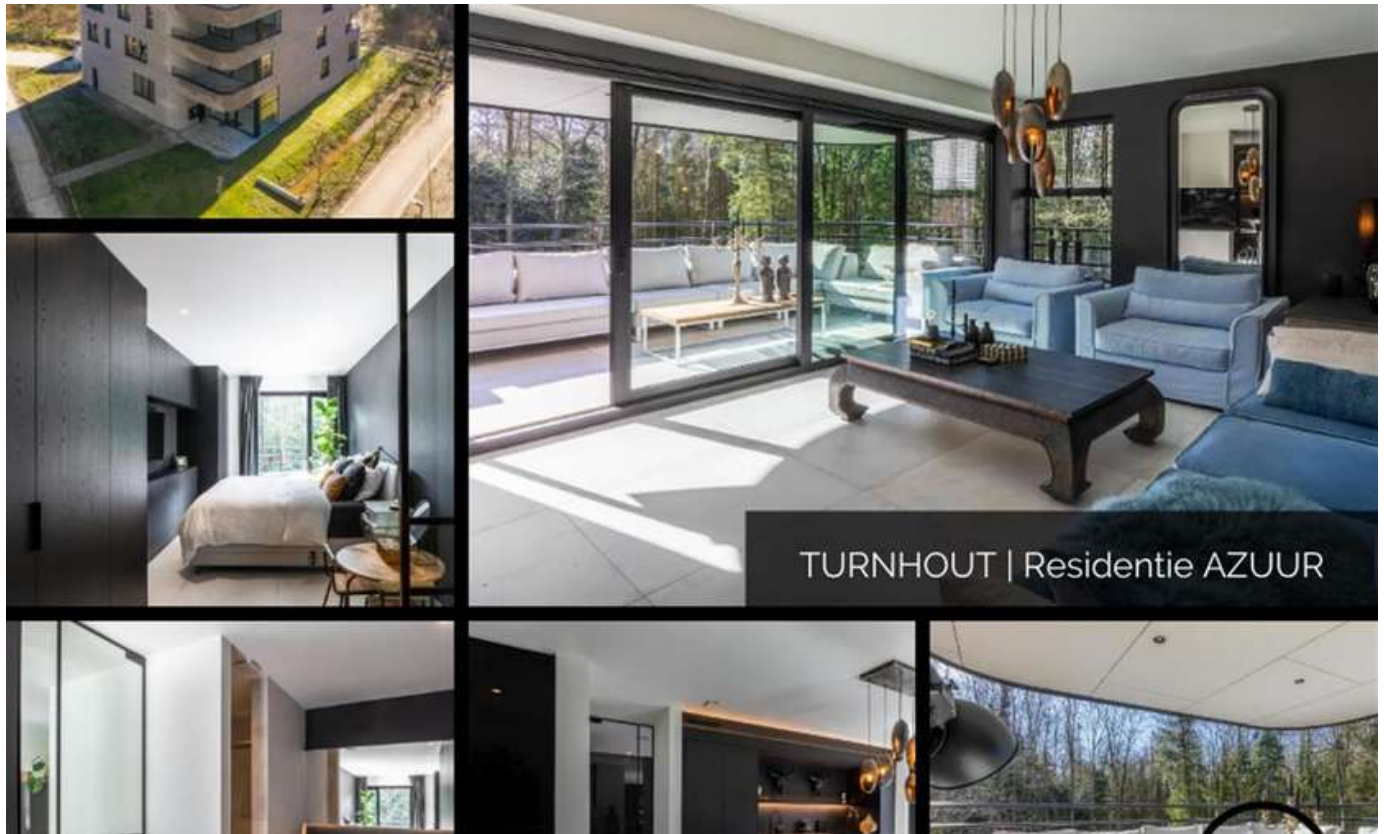
E-mail: info@ilimmo.be

TE KOOP - UITZONDERLIJK APPARTEMENT

€ 257.000

Oude Dijk 26 B2, 2300
Turnhout

Ref. 4221633



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 99m²

Terras opp.: 19m²

Buurt: stadsrand

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Residentie 'Azuur' is een kleinschalig nieuwbouwproject gelegen in een zeer rustige omgeving nabij het centrum van Turnhout, ontworpen door architect Hubert Hendrickx. Het appartement is voorzien van alle nodige comfort die u nodig hebt in 2021. Grote open leefruimte voorzien van vloerverwarming met aansluitend een open keuken met toegang tot het ruim terras, 2 slaapkamers, badkamer voorzien van douche en ligbad, berging. Bijzondere troeven: - zonnepanelen - ventilatiesysteem c - E-peil van 40 - Autolift - Vloerverwarming - Groene omgeving ondergrondse autostaanplaats en berging verplicht bij aan te kopen.

FINANCIEEL

Prijs: € 257.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2019
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 45,50 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,60 m²
Slaapkamer 2: 13,90 m²
Badkamer oppervlakte: 6,60 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Terras: 19,10 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: Ja